

PRAVILA PRIVATNOSTI

MAXXIA i MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE

1. Opća načela

MAXXIA jdo i MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE obrt (u daljnjem tekstu MAXXIA R/E), agencije za posredovanje nekretninama kao odgovorne pravne osobe poštuju privatnost svojih klijenata i svih sudionika u procesu posredovanja i obvezuje se zaštititi iste tijekom i nakon posjeta ovoj web stranici.

Isto tako se obvezuje zaštititi sve sudionike na njom povezanoj mobilnoj stranici i bilo kojoj drugoj stranici koje mogu biti administrirane u ime MAXXIA jdo i MAXXIA R/E agencije od treće strane.

MAXXIA jdo i MAXXIA R/E ozbiljno pristupa zaštiti vaših osobnih podataka s najboljom praksom posvećene su obavljanju poslovanja u skladu sa propisanim hrvatskim zakonima, uključujući Uredbu EU GDPR – Opću uredbu o zaštiti osobnih podataka (UREDBA (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016.).

MAXXIA jdo i MAXXIA R/E agencija za posredovanje nekretninama u tom smislu djeluje kao VODITELJ OBRADU. Ova Pravila privatnosti daju uvid u naše postupke u vezi s prikupljanjem informacija putem Stranica i našim korištenjem informacija. Ova se Pravila privatnosti primjenjuju isključivo na informacije prikupljene putem STRANICE. Ako se ne slažete s bilo kojim uvjetom u ovim Pravilima privatnosti, nemojte koristiti STRANICU ili nam davati bilo kakve osobne podatke . MAXXIA jdo i MAXXIA R/E agencije za posredovanje nekretninama su imenovale službenika za zaštitu podataka kojeg se može kontaktirati na sljedeću e-mail info@maxxia.hr.

2. Vrste podataka koji se obrađuju

Putem STRANICE prikupljamo i pohranjujemo određene osobne podatke o vama: ime i prezime, adresa, osobni identifikacijski broj, podaci o lokaciji, on-line identifikator ili jedan ili više čimbenika specifičnih za tjelesni, fiziološki, genetički, mentalni, ekonomski, kulturni ili društveni identitet općenito nazvano OSOBNIM PODATCI. Osobne podatke možemo zatražiti primjerice kada koristite obrazac za informacije oko usluga koje nudimo, MAXXIA jdo i MAXXIA R/E agencija za posredovanje nekretninama neće prikupljati Osobne podatke prilikom vaših posjeta našim Stranicama ako nam ih ne dajete dobrovoljno, osim za određene stavke Osobnih podataka prikupljene putem informacijskih sustava i programa koji se koriste za rad web stranice, čiji je prijenos inherentan korištenju internetskih komunikacijskih protokola (npr. IP adrese) i neće zahtijevati više informacija nego što je potrebno za sudjelovanje u aktivnostima na našim Stranicama.

Vaše osobne čuvamo samo onoliko koliko je potrebno za ostvarenje svrhe obrade, osim kad smo određenim propisima vezani dulje pohranjivati osobne podatke odnosno u slučaju kada to zahtijevaju legitimni interesi MAXXIAjdo i MAXXIA R/E agencije za posredovanje nekretninama radi postavljanja, ostvarivanja i zaštite pravnih zahtjeva.

Pristup vašim osobnim podacima imaju isključivo ovlaštene osobe MAXXIA jdo i MAXXIA R/E agencije i partnera s kojima surađujemo i koji nam pružaju poslovnu podršku (IZVRŠITELJI OBRADU).

2.(1) Dodatni podatci za obradu

Ako je to neophodno za izvršenje naših poslovnih aktivnosti i nevezano za konkretan ugovorni ili poslovni odnos, podatke prikupljamo iz javnih izvora (Sudski registar, Zemljišne knjige, FINA) ili su nam legitimno priopćeni od strane ostalih društava, drugih ugovornih partnera ili trećih osoba.

3. Voditelj obrade

VODITELJ OBRADU osobnih podataka je MAXXIA jdo agencija za posredovanje nekretninama sa sjedištem u Matije Gupca 33 Zadar, OIB: **83091410764** i MAXXIA R/E agencija za posredovanje nekretninama sa sjedištem u Zadru, Široka ul. 12, OIB: **13009635517**.

Kontakt na koji se možete obratiti za vaše upite:

Adresa: Široka ul. 12, 23000 Zadar, e-pošta: info@maxxia.hr

4. Svrha obrade i pravna osnova za obradu osobnih podataka

MAXXIA agencija za posredovanje nekretninama kao voditelj obrade osobnih podataka obrađuje samo one osobne podatke koji su joj neophodni i nužni za obavljanje svojih poslovnih aktivnosti bilo da su isti dobiveni direktno od vas ili od strane trećih osoba. Pri tome se vodimo svim pravilima koji štite vašu privatnost.

5. Obveza, svrha, pravi temelj obrade i posljedice nedavanja Osobnih podataka

Kada dajete vaše osobne podatke na stranici, ograničit ćemo njihovo korištenje isključivo za svrhu za koju su prikupljeni u skladu s uvjetima ovih pravila privatnosti.

Niste obvezni davati vaše osobne podatke. Imajte na umu da u pojedinim slučajevima uskrate davanja traženih podataka MAXXIA jdo o i MAXXIA R/E agencija neće moći s vama zaključiti ugovorni odnos odnosno ispunjavati svoje zakonske i ugovorne obveze. Primjerice, bez vaše identifikacije nećemo moći ispuniti one obveze, za koji mjerodavni zakon traži jasnu identifikaciju nalogodavca.

6. Primatelji vaših Osobnih podataka

Vaši osobni podaci mogu biti otkriveni samo subjektima potrebnima za slanje pošte i e-pošte, uklanjanje ponavljajućih informacija s popisa klijenata, analiziranje podataka i pružanje marketinške podrške, obradu plaćanja i pružanje korisničkih usluga.

Osobama ovlaštenima od MAXXIA jdo o i MAXXIA R/E agencije za posredovanje nekretninama za obradu Osobnih podataka, koje su podvrgnute odgovarajućoj zakonskoj obvezi povjerljivosti (zaposlenici MAXXIAjdo o i MAXXIA R/E agencije), kao i službama za provođenje zakona i tijelima javne vlasti kada to zahtijeva mjerodavno pravo ili u dobroj vjeri. isto tako poslovnim partnerima za njihove potrebe samo u skladu s odgovarajućim zakonskim osnovama.

7. Zadržavanje, razdoblje u kojem će podatci biti pohranjeni

MAXXIA agencija za posredovanje nekretninama vaše će osobne podatke čuvati samo onoliko koliko je potrebno kako bi se izvršila njezina ugovorna ili zakonska obveza ili legitimni interes, osim u slučaju prigovora. U svakom trenutku možete iskoristiti svoje pravo na prigovor ili ograničite obradu slanjem zahtjeva:

- na adresu e-pošte info@maxxia.hr

Napominjemo da prigovor ne utječe na zakonitost obrade Osobnih podataka temeljene na vašem dopuštenju prije samog prigovora.

Ako vaši osobni podatci više neće biti potrebni za ispunjenje gore navedene svrhe, bit će uništeni, osim kada je daljnje čuvanje propisano zakonom.

8. Prava davatelja podataka (Vaša prava)

U skladu i u opsegu koji dopušta zakon, imate pravo zatražiti od VRŠITELJA OBRADE pristup, ispravljanje ili brisanje Osobnih podataka ili ograničenja obrade u vezi s vašim Osobnim podacima ili prigovoriti relevantnoj aktivnosti obrade, te podnijeti žalbu nadležnom nadzornom tijelu. Imate pravo biti upoznat koji su primatelji ili kategorije primatelja (sudionici u procesu posredovanja; prodavatelji ili kupci, odvjetnički uredi, javnobilježnički uredi i ostali neophodni sudionici) kojima su vaši Osobni podaci dostavljeni ili će biti. Isto vrijedi i za primatelje u trećim zemljama izvan republike Hrvatske.

9. Zaštita privatnosti djece/maloljetnika

Zaštita privatnosti maloljetnih osoba od posebne je važnosti. Ne prikupljamo Osobne podatke od osoba mlađih od šesnaest godina. Djeca mlađa od šesnaest godina trebaju imati pristanak roditelja/skrbnika prije davanja bilo kakvih Osobnih podataka na STRANICI. Ako utvrdimo da je korisnik maloljetna osoba tj ispod šesnaest godina, nećemo koristiti ni zadržavati njegove Osobne podatke bez privole njegovih/njezinih roditelja/skrbnika.

Roditelj/skrbnik ima pravo pregledati, mijenjati, ukloniti ili odbiti sve daljnje radnje prikupljanja ili korištenja Osobnih podataka. Isto tako roditelj/skrbnik nas može kontaktirati navodeći ime maloljetnika

10. Sigurnosna praksa

Sigurnost vaših Osobnih podataka za MAXXIA jdo i MAXXI R/E agencije od iznimne je važnosti. Postavili smo odgovarajuće postupke (elektroničke, fizičke) kako bismo zaštitili vaše podatke. Otvorena priroda interneta, ne jamči da će komunikacija između vas i VRŠITELJA OBRADJE prikupljenih podataka i informacija pohranjenih na Stranici ili na našim poslužiteljima biti potpuno sigurna od neovlaštenog pristupa trećih strana (hakeri i ostali nedobronamjerni sudionici). Upotrebom STRANICE dajete Vaš pristanak na ovaj rizik. Odričemo se svake odgovornosti za bilo kakvu štetu (uključujući, sve izravne i neizravne, posljedične ili kažnjive gubitke ili druge štete, ugovorne ili izvan ugovorne koju ste mogli pretrpjeti zbog bilo kakvog neovlaštenog pristupa ili zloupotrebe informacija koje pošaljete na STRANICU.

11. Jurisdikcija

Za sva pitanja koja se odnose na ova Pravila privatnosti je nadležno isključivo pravo Republike Hrvatske. Suglasni ste da će isključiva nadležnost i mjesto održavanja bilo kojeg pravnog postupka koji se odnosi na ova Pravila Privatnosti biti u odgovarajućim sudovima koji se nalaze u Republici Hrvatskoj. Ako se nalazite izvan Republike Hrvatske, vi ste isključivo odgovorni za poštivanje svih primjenjivih lokalnih zakona. Ako bilo koja odredba ovih Pravila privatnosti bude smatrana ili proglašena nevažećom, nezakonitom ili neprovedivom iz bilo kojeg razloga od strane bilo kojeg zakona ili javne politike, takva se odredba ne primjenjuje u onoj mjeri u kojoj je nevažeća ili neprovediva, a ostale odredbe se nastavljaju primjenjivati s punim pravnim učinkom.

12. Promjene i ažuriranja Pravila privatnosti

MAXXIA agencija za posredovanje nekretninama pridržava pravo izmjene ili ažuriranja ovih Pravila privatnosti u bilo kojem trenutku i bez prethodne najave. Bilo kakve promijene bit će ovdje objavljene, ažurirane datumom stupanja na snagu te vas molimo da iste povremeno provjerite. .

13. Kontakt

Za sva pitanja ili komentare u vezi sa Stranicama ili ovim Pravilima privatnosti, možete nas kontaktirati na slijedeću adresu: MAXXIA R/E, Široka ul 12, 23000 Zadar, +385 913399908, ili e-mail adresi: info@maxxia.hr.

Naše web stranice mogu sadržavati veze na web stranice trećih osoba. Ako pratite vezu na bilo koju od tih stranica, imajte na umu da te web stranice imaju svoja pravila privatnosti i da ne prihvaćamo nikakvu odgovornost niti odgovornost za ta pravila. Savjetujemo vam da pažljivo pročitate pravila privatnosti na svakoj web lokaciji koju posjećujete.

14. Izmjene pravila privatnosti

Sve promjene ovih pravila privatnosti objavit ćemo na našim web stranicama.

15. Kolačići (eng. "COOKIES") i slične tehnologije

Tvrtke MAXXIA jdo i MAXXIA R/E, obrt, agencije za poslovanje nekretninama upotrebljavaju kolačiće. Na ovoj web lokaciji koristimo Google kolačiće (eng. "cookies") kako bismo poboljšali Vaše korisničko iskustvo pregledavanja i funkcionalnosti web lokacije. Kolačići su male tekstualne datoteke koje mogu biti pohranjene na Vašem računalu, koristi ih Vaš web preglednik. Postavke kolačića možete kontrolirati u svom web pregledniku

